

Magyaratád, Patalom, Orci és Zimány Önkormányzatok épületeinek energetikai korszerűsítése

Projektazonosító: TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00019

A projekt összköltsége: bruttó 75 000 000 Ft

A megítélt támogatás: 100 %

A projekt célja: Magyaratád, Orci, Patalom és Zimány 5 önkormányzati tulajdonú épületének korszerűsítése annak érdekében, hogy megfeleljenek az érvényben lévő energetikai követelményeknek. Az épületeknél különböző munkákat végeztek: külső falak vagy padlás hőszigetelése, kondenzációs gázkazán beszerelése, termosztatikus radiátorszelepek elhelyezése, napelemes rendszer kiépítése.



Önkormányzati Hivatal,
Magyaratád, Hősök tere 4.



Önkormányzati Hivatal,
Orci, Petőfi tér 2.



Tornacsarnok,
Magyaratád, Pázmány tér 9.



Önkormányzati Hivatal,
Zimány, Kossuth u. 31.



Önkormányzati Hivatal,
Patalom, Kossuth L. u. 57.

A projekt haszna: a beruházás a hivatalok takarékos üzemeltetését szolgálja azzal, hogy jelentősen csökken a fűtés és világítás költsége. Az önkormányzatokat nem terhelte anyagilag a felújítás, mert azt uniós támogatás finanszírozta. A beruházás környezeti haszna a szén-dioxid kibocsátás csökkenése.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Mire kell figyelmet fordítani az épületek mindennapi használata során?

A helyes szellőztetésre

- **Résnyire nyitott ablakon keresztül:** ez a módszer fűtési időnyben nem ajánlott! A bukó helyzetbe állított ablakon keresztül lassú a légcseré, az üveg lehűl és megnő a páralecsapódás esélye. Tavasztól ősziig azonban ilyen módon lehet frissíteni a helyiség levegőjét.
- **Teljesen nyitott ablakon keresztül:** télen így érdemes szellőztetni. Mindössze rövid időre, maximum 10 percre kinyitott ablakszárny mellett gyorsan kicserélődik a levegő, az energiavesztés pedig minimális.
- **Keresztirányú - ajtó-ablak nyitásával:** a téli gyors és hatékony szellőztetés így történik. 5 perc elegendő ahhoz, hogy az épület levegője kicserélődjön, ha minden ajtót és ablakot egyszerre kinyitunk. Az intenzív keresztirányú szellőztetés gyors légcserét eredményez, nem hűti le a falakat, utána csak a levegőt kell felmelegíteni.

Az optimális hőmérsékletre

Ülőmunka végzésekor az irodákban és tantermekben a hideg évszakban 20-22 fok, meleg évszakban pedig 21-24 fok az ajánlás. Ez érvényes a lakások esetén is. Magasabb hőmérséklet akkor indokolt, ha kisgyermek van a lakásban vagy beteget ápolnak.

A szakaszos üzemű fűtésre

Az optimális hőmérséklet biztosításához fontos a szakaszos üzem beállítása. Ez annyit jelent, hogy a munkahelyeken hétvégeken, illetve a munkaidőn túl alacsonyabb hőmérsékletet érdemes beállítani. Az otthonokban szintén ez alkalmazható arra az időszakra, amikor a család nem tartózkodik a lakásban, illetve éjszaka.

A termosztatikus radiátorfej használatára

Ez a radiátorra szerelhető eszköz a hőmérséklet helyiségenkénti szabályozását biztosítja. Működése egyszerű: a megfelelő hőmérséklet elérése után kikapcsolja a radiátorokat, azaz elzárja a meleg víz átáramlását. Ez arra való, hogy kikapcsolja a hőleadót a fűtésből. A fűtés elindítását, szabályozását a központi termosztát vezérli.

Az optimális páratartalomra

Jelentős szerepe van a közérzet szempontjából a levegő páratartalmának: a száraz levegő kellemetlen, a száj és a szemek kiszáradását okozhatja. A túl magas páratartalom sem egészséges, mert kedvez számos kórokozó, atka és gomba elszaporodásának, növeli az allergia kialakulásának kockázatát. A nedves levegő az épület szerkezetét is károsítja, mivel a falakon megtelepedik a penész. Az optimális páratartalom: **40-60** százalékos. A magasabb páratartalmú levegőt melegebbnek, az alacsonyabb páratartalmút hűvösebbnek érzünk!

A bútorok elhelyezésére

Érdemes szem előtt tartani a szabályt, hogy a külső határoló falakhoz lehetőleg ne rakjunk bútorokat. Ha ez elkerülhetetlen, akkor legalább 10–15 cm távolságot hagyjunk el a faltól. Rosszul elhelyezett bútorok esetén a bútorok mögötti falak felületi hőmérséklete akár 6-10 fokkal is alacsonyabb lehet a szabadon hagyott felületeknél. Az alacsonyabb hőmérséklet páraakcsapódást eredményez, különösen akkor, ha a külső hőmérséklet a harmatpont alá csökken. Természetesen a fűtött helyiségekkel érintkező belső falakra nem vonatkozik ez a szabály.